

## POPIS KNJIGA

Građevina :            OBJEKT A11 - UREĐENJE DIJELA PRIZEMLJA ZA POTREBE BOKSAČKE DVORANE  
                                        144 brigade hrvatske vojske 4 , NOVI JELKOVEC , SESVETE  
Investitor :            GRAD ZAGREB , Trg S.Radića 1, Zagreb

### 1.KNJIGA

<b>ARHITEKTONSKI PROJEKT</b>
TD: 48/190-17
projektantska tvrtka: „studio ELLE „d.o.o
projektant: Loredana Stunić dipl.ing.arh.

### 2.KNJIGA

<b>PROJEKT ELEKTRIČNE INSTALACIJE</b>
TD: KB-965/17
projektantska tvrtka: „KB Projekt “ d.o.o.
projektant: Miomir Kliman dipl.ing.el.

### 3.KNJIGA

<b>PROJEKT STROJARSKIH SUSTAVA, VODOOPSKRBE I ODVODNJE</b>
TD: 02-05/17
projektantska tvrtka: „PROJEKT DANAS „d.o.o
projektant: Boris Štohera dipl.ing.stroj.

## SADRŽAJ

### 1.0. OPĆI DIO

- *Rješenje Trgovačkog suda o upisu u sudski registar*
- *Imenovanje projektanta*
- *Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata*

### 2.0. TEHNIČKI OPIS

### 3.0. GRAFIČKI DIO

### 4.0. TROŠKOVNIK GRAĐEVINSKO OBRTNIČKIH RADOVA

### 5.0. PROCJENA TROŠKOVA

## 1.0. OPĆI DIO

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Tt-95/25658-4 MBS:080362264

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Branka Šabarić, u registarskom predmetu upisa uskladenja općih akata sa Zakonom o trgovackim društvima, po prijedlogu predlagatelja STUDIO ELLE, projektiranje, građenje i nadzor, društvo s ograničenom odgovornošću, Zagreb, Fallerovo šetalište 48, dana 29.09.2000.

r i j e š i o j e

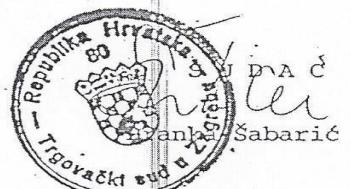
u sudski registar kod ovoga suda upisati:

uskladenje općih akata sa Zakonom o trgovackim društvima, društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom STUDIO ELLE, projektiranje, građenje i nadzor, društvo s ograničenom odgovornošću, sa sjedištem u Zagreb, Fallerovo šetalište 48, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080362264, prema podacima utvrđenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u sudski registar"), koji je njegov sašavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 29. rujna 2000. godine



Uputa o pravnom sredstvu:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovackom суду Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/L-350-07/00-01/ 1715  
Urbroj: 314-01-00-1  
Zagreb, 17. svibanj 2000.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela **STUNIĆ LOREDANA**, dipl.ing. arch., Zagreb, Fallerovo šetalište 48, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

**RJEŠENJE**

1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se **STUNIĆ LOREDANA**, (JMBG 2904960368014), dipl.ing. arch., Zagreb, u stručni smjer Ovlašteni arhitekt, pod rednim brojem 2518, s danom upisa 30.03.00.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, **STUNIĆ LOREDANA**, dipl.ing. arch., Zagreb, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "*Ovlašteni arhitekt*" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se "*arhitektonska iskaznica*" i stječe pravo na uporabu "*pečata*".

**Obrázloženje**

**STUNIĆ LOREDANA**, dipl.ing. arch. podnijela je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.

## 2.0. TEHNIČKI OPIS

### Projektni zadatak

Projektni zadatak definirao je na jednom mjestu objediniti boks trening i spariranje , za postiznje vrhunskih sportskih rezultata Prostor služi za trening , testiranje fizičke spreme, edukaciju , demonstracije najmodernijih boksačkih metoda treniranja i sl.

#### PROSTORIJE:

- -Muška svlačionica: cca 30 m<sup>2</sup> – 2 tuša, wc, pisoar, umivaonik, ormarići za presvlačenje, klupica, kada(za hladnu kupku poslije treninga)
- -Ženska svlačionica: cca 15 m<sup>2</sup> – 1 tuš, umivaonik, wc, ormarići za presvlačenje, klupica
- -Ured: cca 10-15m<sup>2</sup> – Prostor u kojem će biti stol sa računalom
- -Sauna:cca 4m<sup>2</sup> – za oporavak mišića. Može biti u sklopu ili pored muške svlačionice
- -Ostava:cca 10m<sup>2</sup>- Prostor za odlaganje raznih pomagala u dvorani

#### OSTALI SADRŽAJI KOJI ZAUZIMAJU PROSTOR:

- -Ring: cca 50 m<sup>2</sup>
- -Prostor za vreće: 6-8 vreća različitih težina. Od vreće do vreće razmak bi trebao biti minimalno 2 metra- cca 30-40 m<sup>2</sup>
- -Pokretna vreća: Pravocrtno kretanje vreće po željeznoj šinji 5-7 metara raspon kretanja
- -Dizačko postolje:cca 10m<sup>2</sup>
- -Bench klupa: cca 3m<sup>2</sup>
- -Stalak sa bučicama: cca 2 m<sup>2</sup>
- -Traka za trčanje: cca 2 m<sup>2</sup>
- -Orbitrek: cca 2 m<sup>2</sup>
- -Sobni bicikl: cca 2 m<sup>2</sup>
- -Veslački ergometar: cca 2 m<sup>2</sup>
- -Sprava za zgibove i dipseve: cca 3m<sup>2</sup>
- -Klupica za trbušnjake: cca 1m<sup>2</sup>
- -Klupica za leđnjake:cca 1 m<sup>2</sup>
- -Sprava za nožni pregib i ekstenziju: cca 4m<sup>2</sup>
- -Prazan prostor nužan za izvođenje raznih vježbi: cca 60-80 m<sup>2</sup>

#### OSTALE MALE SPRAVE I SADŽAJI KOJE SU POTREBNI:

- Zvučnici po cijelom prostoru
- Klimatizacija
- TV nasuprot rongu
- Boksački sat za runde
- Švedske ljestve
- Stočna vaga
- Tartan staza 2m širine po cijeloj dužini dvorane- cca 30m
- Gumeni pod po cijeloj radnoj povrsini dvorane
- Olimpijska šipka \* 2
- Set olimpijskih utega 180 kg
- Stalak sa bučicama 2,5-25 kg
- Štrik za penjanje
- Debela strunjača za bacanje medicinke

### **Vrsta radova**

Projektom se definiraju radovi na unutarnjem uređenju prostora koji će obuhvaćati građevinsko obrtničke radove, te radove na izvedbi i elektro i strojarskih instalacija.

### **Lokacija zahvata u prostoru**

Lokacija predmetnog prostora je u prizemlju zgrade A 11 , na adresi 144 brigade hrvatske vojske 4, Novi jelkovec, Sesvete. Zgrada ima Potvrdu Glavnog preprojekta i Uporabnu dozvolu..

### **Opis namjene građevine**

Namjena objekta je sportsko rekreaciona.

### **Oblikovanje**

Postojeća zgrada je pretežno otvoreni garažni prostor, osim prizemlja koje ima poslovnu namjenu.

Na pročeljima zgrade neće se izvoditi radovi . što znači da će ostati iste kakve su u projektu na koji je izdana potvrda.

Prostor po svojoj namjeni nema osobite oblikovne zahtjeve .

### **Uređenje građevne čestice**

Uređenje građevne čestice nije predmet ovog projekta.

Okolni teren ispred predmetnog prostora uređen je i stavljen u funkciju prema projektu na koji je izdana Građevinska dozvola.

### **Nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti**

Postojeći prostor nije namijenjen i projektiran za pristup i povremeni boravak osoba smanjene pokretljivosti , prema važećoj potvrdi Glavnog projekta.

### **Mjere zaštite okoliša / način sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš /**

Posebne mjere zaštite okoliša, obzirom na namjenu građevine, nije potrebno provoditi.

Otpad nastao korištenjem prostora isključivo je komunalni, a njegovo privremeno zbrinjavanje, do odvoza, osigurano je prostorom i namjenskim posudama smještenim izvan objekta.

### **Opis načina priključenja na prometnu površinu**

Građevnoj čestici i objektu omogućen je kolni i pješački pristup. Promet u mirovanju riješen je u Glavnom projektu za izdavanje Građevinske dozvole, i ima predviđena parkirališna mjesta , prema važećem izračunu.

### **Opis načina priključenja na komunalnu infrastrukturu**

#### **- vodoopskrba**

Objekt je priključen na mrežu vodovoda, te će se sanitarni čvorovi priključiti na istu.

Projekt vodovoda, predmet je posebnog projekta ( knjiga 3) .

#### **- odvodnja**

Otpadne vode potrošača unutar objekta će biti skupljene u postojeće fekalne vertikale te odvedene u javni cjevovod odvodnje.

Projekt odvodnje, predmet je posebnog projekta ( knjiga 3) .

#### **- elektroinstalacijska i telekomunikacijska infrastruktura-**

Objekt je spojen na električnu mrežu i ima vlastito napajanje.

Projekt elektroinstalacije i telekomunikacijska infrastruktura, su dio posebnog projekta ( knjiga 2), uključivo sigurnosnu (protupaničnu) rasvjeta, koja se izvodi uzduž evakuacijskih puteva i uz izlaze iz objekta sa odgovarajućim osvjetljavajućim i obilježavajućim svjetiljkama. Jakost rasvjete na 0,2 m od poda na evakucionim putevima iznosi minimalno 1lx. U slučaju nestanka napajanja automatski se uključuju sigurnosne svjetiljke sa vlastitim aku-setovima autonomije napajanja 3h. Obilježavajuće svjetiljke s pictogramom IZLAZ su jasno uočljive i pozicionirane iznad vrata za evakuaciju. Uz izlazna vrata iz lokala montirati će se tipkala za isklop napajanja u slučaju hitnosti koji djeluje na naponski okidač glavnog prekidača u razvodnom ormaru.

#### **- strojarske instalacije**

Za predmetni prostor predviđa se izvesti grijanje, hlađenje, ventilaciju, pripremu PTV-e.

Strojarske instalacije su dio posebnog projekta ( knjiga 3).

### Materijali i konstrukcija

Nosivu konstrukciju čine : postojeći armirano betonski zidovi i strop izvedeni prema projektu na koji je izdana Građevinska i Uporabna dozvola. Zahvat uređenja neće utjecati na postojeću nosivu konstrukciju.

**pregradni zidovi;** porobeton deb. i 20 cm, obostrano gletani i djelimično opločeni keramičkim pločicama.

Gipskartonski d 10 i 12.5 cm, ispunjeni mineralnom vunom, a dijelom izvedeni vodootpornim pločama i opločeni keramičkim pločicama

**završne obrade;** završna obrada armirano betonskih zidova je gipskartonska ploča na podkonstrukciji , ukupne debljine 5,5 cm, završno gletana i bojana disperzivnim bojama . Armirano betonski stupovi koji su slobodni u prostoru, završno će se gletati i ličiti.

Zidovi sanitarnog čvora se oblažu se pvc oblogama predviđenim za oblaganje sanitarnih čvorova, do visine 155- 240cm. Podovi sanitarija oblažu se protukliznim pvc podom , protikliznosti određene važećim propisima, a ostali gumenim podom u boji po izboru projektanta.

**Stolarija;bravarija;** Vrata pomoćnih prostorija (wc, spremišta i sl) izvode se kao stolarska, puna, zaokretna . Predviđa se standardni okov za zaokretna vrata, te cilindar brava s 3 ključa. Kvaka na vratima predviđe se na visini h=90-110cm.

Drvena vratna krila, biti će plastificirana završno, u boju po izboru projektanta, a dovratnik se planira izvesti od aluminiskih profila, eloksiranih u prirodnu boju.

Vanjska bravarija pročelja , je postojeća i ne predviđa se mijenjati.

**Spušteni stropovi ;** U pomoćne se prostore preduviđa staviti spušteni strop od gips kartonskih ploča na metalnoj pocićanoj podkonstrukciji, radi zatvaranja razvoda cijevi električne instalacije, GHV i sl. Predviđena visina spuštenog stropa je 280 cm od kote gotovog poda .

### Program kontrole i osiguranja kvalitete

Do izgradnje građevine izvođači radova dužni su propisanim dokumentima priložiti dokaze kvalitete i funkcionalnosti ugrađenih materijala i uređaja.

### Podaci (zahtjevi i /ili ograničenja) o sustavnoj zaštiti od požara i zaštiti na radu , građevine koji utječu na projektiranje mjera zaštite

Predviđeni zahvat ne mijenja bitna svojstva građevine u skladu s čime niti mjere zaštite od požara i zaštite na radu određene projektom na koji je ishođena Potvrda glavnog projekta. Temeljem toga, projektom uređenja se ne predviđa izraditi elaborate prikaza mjera zaštite.

U odnosu na projektnu dokumentaciju već izdanih dozvola, predmetnom se dokumentacijom, ne mijenja se tehničko rješenje instalacije sprinklera koja je izvedena. Projektom će se predvidjeti spuštanje mlaznica u dijelu gdje se izvodi spušteni strop.

U odnosu na projektnu dokumentaciju već izdanih dozvola, predmetnom se dokumentacijom, ne mijenja se tehničko rješenje vatrogasnih pristupa.

U odnosu na projektnu dokumentaciju već izdanih dozvola, predmetnom se dokumentacijom, ne mijenja se tehničko rješenje očuvanja nosivosti konstrukcije građevine.

U odnosu na projektnu dokumentaciju već izdanih dozvola, predmetnom se dokumentacijom, ne mijenja se tehničko rješenje izlaznih putova iz građevine.

Dispozicija izlaza iz pojedinih prostora vidljiva je u grafičkom prilogu.

U predmetnom prostoru će se postaviti i ručni aparati za početno gašenje požara, tipa S9 u skladu s Pravilnikom o vatrogasnim aparatima.

Vanjski hidranti nisu predmet ove dokumentacije.

Projektant:

Loredana Stunić, dipl. ing. arh.



### 3.0. GRAFIČKI PRIKAZ